



Besluitenlijst Collegevergadering (web)

Datum	04-02-2025
Tijd	10:00 - 13:00
Locatie	B&W kamer (BGM)
Aanwezig	B. Jaspers Faijer (voorzitter), P.N. Middelkoop, W. Foppen en F. Brouwer (wethouders) en C.J.M. Swart (gemeentesecretaris)

- 01** **Opening**
De voorzitter opent de vergadering.
- 02** **Vaststellen besluitenlijst 28 januari**
De besluitenlijst wordt met een wijziging vastgesteld.
- 03** **Akkoordstukken**
- 03.1** **Aanvullende besluiten koopovereenkomst Port of Urk en Overgangszone ZHW (69571)**
Het college besluit:
1. Het artikel in de koopovereenkomst Port of Urk en Overgangszone Zeeheldenwijk met betrekking tot de terug leveringsplicht aan te vullen met een uitzondering bij vertraging bouw door gebrek aan elektriciteitsaansluiting, onder de in dit voorstel opgenomen voorwaarden.
2. Het artikel in de koopovereenkomst Port of Urk en Overgangszone Zeeheldenwijk met betrekking tot unitbouw aan te vullen met een eenmalige ontheffing voor het overdragen van appartementsrechten voor start bouw, onder de in dit voorstel opgenomen voorwaarden.
- 03.2** **Verkoop gronden t.b.v. een transformatorstation aan de Zuidwal (69619)**
Het college besluit:
1. In te stemmen met de verkoop van een perceel grond, gelegen aan de Zuidwal aan Liander N.V.
- 04** **Bespreekstukken**
- 04.1** **Actualisatie Dienstverleningsovereenkomst ROVA (69417)**
Het college besluit:
1. Kennis te nemen van de geactualiseerde dienstverleningsovereenkomst tussen gemeente Urk en ROVA.
2. De geactualiseerde dienstverleningsovereenkomst tussen gemeente Urk en ROVA vast te stellen.
3. De burgemeester mandateert wethouder W. Foppen om de geactualiseerde dienstverleningsovereenkomst te ondertekenen.



04.2

Grondverkoop t.b.v. bouwplan Wijk 3-93b (69343)

Het college besluit:

1. Grond te verkopen (circa 4,8 m²) t.b.v. de realisatie van het bouwplan Wijk 3-93b conform bijlage 2.
2. De grondprijs hiervoor vast te stellen inclusief btw op € 467,06 per m².

04.3

Nota Grondprijsbeleid 2025, gemeente Urk (69694)

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van onderhavige rapportage en de bijgevoegde Nota Grondprijsbeleid 2025, gemeente Urk vast te stellen.
2. De Nota Grondprijsbeleid 2025, gemeente Urk en ook de daarin opgenomen grondprijzen per 1 januari 2025 vast te stellen.
3. De grondprijzen voor het jaar 2025 bekend te maken op de project-websites.

05

Uitnodigingen

06

Informatieronde

07

Agenda's gemeenschappelijke regelingen

Kennis is genomen van de agenda.

08

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

09

Volgende B&W-vergadering

Dinsdag 11 februari.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 11 februari 2025

B. Jaspers Faijer,
voorzitter

C.J.M. Swart,
gemeentesecretaris